



فرم گزارش بازدید و ارزیابی ریسک بیمه های آتش سوزی واحدهای غیر صنعتی

شماره سند: FM-FR-04/02

تاریخ: / / ۱۴

پیوست:

صفحه: ۱ از ۴

کارشناسی

نام کارشناس ارزیاب: تاریخ انجام کارشناسی: ۱۴...../...../.....

اطلاعات بیمه گذار

بیمه گذار: نام و سمت ملاقات شونده:
 کاربری مورد بازدید: نام محل مورد بازدید:
 تعداد کارکنان/کارگران: ساعات کار/ شیفت کاری: سابقه فعالیت:
 آدرس محل مورد بازدید:
 پوشش های درخواستی بیمه گذار طبق فرم پیشنهاد:

سوابق

سابقه بیمه: دارد ندارد نام شرکت بیمه گر قبلی:
 سابقه خسارت: دارد ندارد نام شرکت پرداخت کننده خسارت و میزان خسارت:

مشخصات سازه ای ساختمان

نوع سازه: فلزی بتون آجر- آهن سنتی (کاهگل - چوب) سایر:
 پوشش بام: آسفالت ایزوگام شیروانی فلزی موزائیک شیب دار (سفال) سایر:
 پوشش کف: موزائیک سرامیک سنگ سیمان کفیوش سایر:
 امکانات: آسانسور پارکینگ انباری سایر:

عمر بناء: سال تعداد طبقات: طبقات مورد بازدید: مساحت زیربناء: مترمربع

بررسی وضعیت واحدهای مجاور کل محوطه مورد بیمه و میزان تشدید خطر مطابق با نوع فعالیت آن:

شمال

جنوب

شرق

غرب

سایر: (در صورت طبقاتی بودن محل)

مشخصات تأسیسات و ایمنی

سیستم سرمایش: کولر آبی کولر گازی اسپلیت چیلر

توضیحات:

سیستم گرمایش: موتورخانه اسپلیت بخاری گازی/برقی دیگ بخار پکیج

تعداد: دستگاه بویلر بخار/ سال ساخت:

سرمایشی: تعداد دستگاه چیلر/ سال ساخت: و تعداد دستگاه کولر گازی/ آبی: و هواساز:

نوع سوخت مصرفی: گاز شهری گاز کپسول نفت سفید گازوئیل چوب سایر:

برق ورودی (کننتور): تک فاز ۳ فاز

نوع سیم کشی: توکار روکار داکت

فیوز تفکیک کننده: دارد ندارد

وضعیت روشنایی: مطلوب معمولی نامناسب

شماره سند: FM-FR-04/02

تاریخ: / / ۱۴

پیوست:

صفحه: ۴ از ۲

فرم گزارش بازدید و ارزیابی ریسک بیمه های آتش سوزی واحدهای غیر صنعتی



لامپهای مصرفی: مهتابی گازی کم مصرف تنگستن هالوژن سایر

توضیحات:

مشخصات تجهیزات و ایمنی

نزدیکترین ایستگاه آتش نشانی، دسترسی و مسافت آن تا محل مورد بازدید:

سیستمهای اعلام حریق: دکتور سایر:

امکانات اطفاء حریق: کپسول پودر و گاز تعداد دستگاه Kg

کپسول CO2 تعداد دستگاه Kg

کپسول آب و گاز تعداد دستگاه Kg

فایر باکس تعداد جعبه هوزریل اسپرینکلر

دسته بندی و شناسایی مواد و کالا (با در نظر گرفتن مقدار، میزان خطر پذیری و نحوه نگهداری)

موجودی و کالای موجود شامل:

میزان خطر پذیری نسبت به پوششهای درخواستی:

مقدار و تراکم اجناس:

محل و نحوه چیدمان:

اثاثیه و تجهیزات شامل:

میزان خطر پذیری نسبت به پوششهای درخواستی:

مقدار و تراکم اجناس:

محل و نحوه چیدمان:

ضایعات و زوائد:

سیستم آبرسانی

وضعیت آب مصرفی: انشعاب شهری آب چاه منبع ذخیره

جنس لوله آب: فلزی PVC سایر:

نوع لوله کشی آب: روکار توکار

توضیحات:

حفاظتی

حفاظت فیزیکی: درب ورودی دیوار حیاط درب (دارای شبکه فلزی داخلی) درب فلزی پشت بام پنجره ها

سیستم حفاظت: دزدگیر دوربین مدار بسته با قابلیت ضبط اطلاعات

مجموعه توسط نفر نگهبان / سرایدار و تعداد قلاده سگ حفاظت و نگهداری می شود.

مجموعه مجهز به دوربین مدار بسته با قابلیت ضبط اطلاعات چشم الکترونیکی می باشد.

توضیحات:

شماره سند: FM-FR-04/02

تاریخ: / / ۱۴

پیوست:

صفحه: ۴ از ۴

فرم گزارش بازدید و ارزیابی ریسک بیمه های آتش سوزی واحدهای غیر صنعتی



نظریه کارشناس بازدید اولیه

- صدور بیمه نامه جهت خطر آصا و خطرات درخواستی، با رعایت توصیه های طبقه بندی شده فوق پیشنهاد می گردد.
- صدور بیمه نامه جهت خطر آصا و خطرات درخواستی، پس از انجام توصیه های ایمنی طبقه بندی شده فوق از سوی بیمه گذار و بازدید مجدد و تأیید انجام آن پیشنهاد می گردد.
- صدور بیمه نامه پیشنهاد نمی گردد.

توضیحات:

.....

.....

.....

نظریه سرپرستی / مجتمع / شعبه: (با توجه به گزارش کارشناسی، شرایط ریسک و مطابق با آیین نامه حدود اختیارات)

.....

.....

.....

کروکی:

تاریخ، نام و امضاء کارشناس: