

بیانیه ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

فرم ب - ۲/۵

بیانیه ثبت سهام در دست انتشار شرکت‌های سهامی عام ناشی از افزایش سرمایه
شرکت‌های بیمه‌ای

شرکت بیمه آرمان
(سهامی عام)

ثبت شده تحت شماره ۴۱۹۸۰۱ در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۷
در اداره ثبت شرکت‌های تهران

تهران - بلوار میرداماد - خیابان شمس تبریزی جنوبی - نبش کوچه کاج - پلاک ۴
کد پستی ۱۵۴۹۸۵۶۱۱۱

شماره ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ۱۰۹۰۵ ثبت شده در ۱۳۹۰/۰۶/۲۶

تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و
مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزايا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در
مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان بورس و اوراق بهادار نمی‌باشد.



بیمه آرمان

بیانیه ثبت سهام شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)

شرکت بیمه آرمان

۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم عادی یک هزار ریالی

این بیانیه، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه سهام در دست انتشار شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)، بر اساس مجموعه فرم‌ها، اطلاعات، اسناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادر ارائه شده، توسط ناشر تهیه و ارائه گردیده است. سرمایه‌گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی شرکت می‌توانند به بخش مربوط به اطلاع رسانی شرکت در سایت رسمی سازمان بورس و اوراق بهادر به آدرس www.Codal.ir یا به سایت رسمی ناشر www.armanins.net مراجعه نمایند. آگهی‌های شرکت بیمه آرمان از طریق روزنامه دنیای اقتصاد منتشر و به عموم ارائه خواهد گردید.

سهام شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)، در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۵ در بازار پایه فرابورس پذیرفته شده و با طبقه بندی در صنعت بیمه و صندوق بازنشستگی به جزء تامین اجتماعی، با نماد آرمان مورد معامله قرار می‌گیرد.

فهرست مطالب

| عنوان | صفحه |
|--|------|
| تاریخچه فعالیت | ۴ |
| موضوع فعالیت | ۴ |
| بازار سهام شرکت | ۴ |
| ترکیب سهام داران | ۵ |
| مشخصات اعضاء هیئت مدیره | ۵ |
| مشخصات حسابرس / بازرس شرکت | ۶ |
| وضعیت سهام شرکت | ۶ |
| روندهودآوری و تقسیم سود | ۶ |
| تحلیل جایگاه شرکت در صنعت بیمه کشور | ۶ |
| تحلیل عملکرد شرکت طی دو سال مالی اخیر | ۷ |
| آخرین افزایش سرمایه | ۸ |
| تشريح طرح افزایش سرمایه و هدف از انجام افزایش سرمایه | ۸ |
| سرمایه گذاری مورد نیاز و منابع تامین آن | ۹ |
| مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تامین آن | ۹ |
| مطالبات سهامداران | ۱۰ |
| تشريح جزئیات طرح | ۱۰ |
| عوامل ریسک | ۱۱ |
| پذیره نویسی سهام | ۱۲ |
| مشخصات متعهد پذیره نویسی | ۱۳ |



مشخصات ناشر

تاریخچه فعالیت

بیمه آرمان با سرمایه ۶۰۰/۰۰۰ میلیون ریالی منقسم به ۶۰۰ میلیون سهم ۱/۰۰۰ ریالی عادی با نام ، که تمام آن در بدو تاسیس پرداخت شده است در تاریخ ۷ دیماه سال ۱۳۹۰ تحت شماره ۴۱۹۸۰۱ در اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است.

به موجب مصوبه مجمع فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۰۲ ، افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران به تصویب رسید و در تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۲۰ اداره ثبت شرکت ها به ثبت رسیده است.

موضوع فعالیت

فعالیت های شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه عبارت از :

- ۱- انجام عملیات بیمه مستقیم در انواع رشته های بیمه های زندگی و غیر زندگی بر اساس پروانه فعالیت صادره از سوی بیمه مرکزی ج.ا.
- ۲- تحصیل پوشش بیمه های اتکایی از داخل یا خارج از کشور در رابطه با بیمه های صادره در چارچوب ضوابط بیمه مرکزی ج.ا.
- ۳- قبول بیمه اتکایی از موسسات بیمه داخلی یا خارجی در حدود مقررات مربوط، مشروط به رعایت ظرفیت نگهداری شرکت و رعایت ضوابط بیمه مرکزی ج.ا.
- ۴- سرمایه گذاری از محل سرمایه ذخایر و اندوخته های فنی و قانونی در چارچوب ضوابط مصوبات شورای عالی بیمه

بازار سهام شرکت

سهام شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)، در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۵ در بازار پایه فرابورس پذیرفته شده و با طبقه بندی در صنعت بیمه و صندوق بازنیستگی به جزء تامین اجتماعی، با نماد آرمان مورد معامله قرار می‌گیرد.

ترکیب سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت در تاریخ تهیه بیانیه ثبت به شرح زیر می باشد:

| نام سهامدار | تعداد سهام | درصد سهام |
|--|---------------|-----------|
| بانک ایران زمین | ۲۳۷.۴۰۷.۳۵۰ | ۱۹.۷۸ |
| شرکت بانک تات (بانک آینده) | ۲۰۳.۹۹۸.۰۰۰ | ۱۷.۰۰ |
| شرکت بانک گردشگری (سهامی عام) | ۱۸۶.۲۰۰۰۰ | ۱۵.۵۲ |
| شرکت پاتین بین الملل پر迪س(سهامی خاص) | ۱۴۴.۲۳۲.۸۶۲ | ۱۲.۰۲ |
| شرکت سرمایه گذاری آینده نگر شرق | ۶۸.۷۵۳.۸۵۰ | ۵.۷۳ |
| شرکت سهم یاسان بهداد(سهامی خاص) | ۵۳.۲۱۸.۴۴۳ | ۴.۴۳ |
| سرمایه گذاری نگین گردشگری ایرانیان | ۴۸.۸۰۰.۰۰۰ | ۴.۰۷ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان(سهامی عام) | ۴۲.۱۶۳.۶۷۲ | ۳.۵۱ |
| شرکت سرمایه گذاری دلیران پارس | ۳۶.۷۹۷.۸۶۲ | ۳.۰۷ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان | ۲۷.۷۶۶.۶۳۴ | ۲.۳۱ |
| شرکت پیشگامان توسعه شهری ایرانیان | ۲۶.۴۴۳.۱۴۰ | ۲.۲۰ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان | ۲۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۲.۰۰ |
| کارگزاری فولاد مینا | ۱۳.۳۹۸.۵۱۷ | ۱.۱۲ |
| سایر | ۸۶.۸۱۹.۶۷۰ | ۷.۲۴ |
| جمع | ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۰۰ |

مشخصات اعضاء هیئت مدیره

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی به طوری فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیده اند و همچنین براساس نامه شماره ۹۵/۱۰۰/۲۶۴۹۸ بیمه مرکزی و صورتجلسه مصوب مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۰۴ هیئت مدیره ، جناب آقای علیرضا بیانیان به عنوان مدیر عامل انتخاب شده است.

| توضیحات | مدت ماموریت | | سمت | نامینده | نام |
|----------|-------------|------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------|
| | خاتمه | شروع | | | |
| غیر موظف | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | رئیس هیئت مدیره | سعید قربانی | شرکت بانک ایران زمین |
| غیر موظف | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | نائب رئیس هیئت مدیره | مجتبی صمیمی | شرکت نگین گردشگری ایرانیان |
| غیر موظف | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | عضو هیئت مدیره | مسعود محمودزاده احمدی نژاد | شرکت بانک گردشگری |
| موظف | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | عضو هیئت مدیره | هادی رئیس الذاکرین | شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان |
| موظف | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | عضو هیئت مدیره | محمد کاسیان | شرکت سرمایه گذاری دلیران پارس |
| - | ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ | ۱۳۹۵/۰۲/۰۸ | مدیرعامل | علیرضا بیانیان | - |

مشخصات حسابرس / بازرگان شرکت

براساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالانه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۳ موسسه حسابرسی خدمات مدیریت آزموده کاران به عنوان حسابرس و بازرگان اصلی و موسسه حسابرسی و مشاوره مالی بهزاد مشار به عنوان بازرگان علی البدل ، برای مدت یک سال از تاریخ مجمع انتخاب گردیده است. حسابرس و بازرگان قانونی شرکت در سال مالی قبل موسسه دایا رهیافت بوده است.

وضعیت سهام شرکت

وضعیت سهام شرکت بیمه آرمان ، طی سال جاری و دو سال اخیر به شرح زیر می‌باشد:

| سال ۱۳۹۴ | سال ۱۳۹۵ | سال جاری (تا تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۹) | شرح |
|---------------|---------------|-----------------------------------|----------------------|
| ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | تعداد کل سهام شرکت |
| ۳ | ۳ | ۷۲۴ | درصد سهام شناور آزاد |
| ۲.۵۵۰ | ۱.۷۸۹ | ۹۶۵ | آخرین قیمت (ریال) |

روند سودآوری و تقسیم سود

میزان سود خالص و سود تقسیم شده شرکت طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر می‌باشد:

| ۱۳۹۳ | ۱۳۹۴ | ۱۳۹۵ | شرح |
|---------|-----------|-----------|-------------------------|
| ۲۴۴ | ۶۲ | ۸۳ | سود واقعی هر سهم (ریال) |
| ۱۹۵ | ۱۰ | ۱۰ | سود نقدی هر سهم (ریال) |
| ۶۰۰.۰۰۰ | ۱.۲۰۰.۰۰۰ | ۱.۲۰۰.۰۰۰ | سرمایه (میلیون ریال) |

تحلیل جایگاه شرکت در صنعت بیمه کشور

۱. جایگاه شرکت در تولید حق بیمه کشور طی دو سال مالی اخیر در جدول زیر ارائه شده است:

| نسبت حق بیمه تولیدی شرکت به کل صنعت بیمه در کشور | حق بیمه تولیدی شرکت (میلیارد ریال) | حق بیمه تولیدی صنعت بیمه کشور (میلیارد ریال) | سال |
|---|---------------------------------------|---|------|
| ۰.۰۱۰ | ۲,۳۷۵.۰ | ۲۲۸,۴۳۸.۹ | ۱۳۹۴ |
| ۰.۰۰۸ | ۲,۲۲۹.۸ | ۲۸۰,۱۷۵.۶ | ۱۳۹۵ |

۲. جایگاه شرکت در پرداخت خسارت های بیمه ای کشور طی دو سال اخیر در جدول زیر ارائه شده است:

| نسبت مبلغ خسارت پرداختی شرکت به کل صنعت بیمه در کشور | مبلغ خسارت پرداختی توسط شرکت (میلیارد ریال) | مبلغ خسارت پرداختی توسط کل صنعت بیمه کشور (میلیارد ریال) | سال |
|--|--|---|------|
| ۰۰۱۰ | ۱,۵۲۱.۹ | ۱۴۷,۰۶۵.۴ | ۱۳۹۴ |
| ۰۰۰۸ | ۱,۵۰۶.۳ | ۱۸۳,۸۲۵.۱ | ۱۳۹۵ |

۳. مقایسه ضریب خسارت شرکت طی دو سال مالی اخیر در جدول زیر ارائه شده است :

| سهم شرکت از ضریب خسارت بازار بیمه کشور | ضریب خسارت کل | سال |
|--|---------------|------|
| ۶۹.۴ | ۸۳.۱ | ۱۳۹۴ |
| ۶۷.۶ | ۸۳.۴ | ۱۳۹۵ |

تحلیل عملکرد شرکت طی سه سال مالی اخیر

جزئیات سهم (حد مجاز) نگهداری شرکت، طبق ماده ۲ آین نامه شماره ۵۵ طی ۳ سال مالی اخیر، در جدول زیر منعکس شده است:

| ظرفیت مجاز نگهداری طبق ماده ۲، مکمل آین نامه شماره ۵۵ | مجموع سرمایه پرداخت شده، اندوخته و ذخایر فنی به استثناء ذخایر خسارت عموق و رسانی | ذخایر فنی به استثناء ذخایر خسارت عموق و رسانی | ساختمان اندوخته | اندوخته سرمایه ای | اندوخته قانونی | سرمایه پرداخت شده | سال |
|---|---|---|--------------------|-------------------|----------------|-------------------|------|
| ۴۷۸,۴۰۴ | ۲,۳۹۲,۰۱۹ | ۱,۱۱۶,۱۱۴ | ۰ | ۵۰,۶۰۳ | ۲۵,۳۰۲ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱۳۹۴ |
| ۴۷۸,۴۰۴ | ۲,۳۹۲,۰۱۹ | ۱,۱۱۶,۱۱۴ | ۰ | ۵۰,۶۰۳ | ۲۵,۳۰۲ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱۳۹۵ |
| ۴۲۸,۰۸۶ | ۲,۱۴۰,۴۳۲ | ۸۶۳,۱۲۲ | ۰ | ۵۱,۵۴۰ | ۲۵,۷۷۰ | ۱,۲۰۰,۰۰۰ | ۱۳۹۶ |

نسبت توانگری شرکت بیمه آرمان طی ۳ سال اخیر به شرح جدول زیر می باشد:

| سطح توانگری مالی | نسبت توانگری مالی | سال |
|------------------|-------------------|------|
| ۱ | ۱۳۰ | ۱۳۹۴ |
| ۲ | ۸۷ | ۱۳۹۵ |
| ۱ | ۱۱۵ | ۱۳۹۶ |

درآمد سرمایه گذاری شرکت بیمه آرمان طی دو سال اخیر به شرح جدول زیر می باشد:

| سال | درآمد سرمایه گذاری (میلیون ریال) |
|------|----------------------------------|
| ۱۳۹۴ | ۱۶۰,۵۵۲ |
| ۱۳۹۵ | ۷۹,۲۵۸ |

آخرین افزایش سرمایه

افزایش سرمایه قبلی شرکت بیمه آرمان به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۳/۰۱/۱۷ و اجازه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۰۲ و مجوز شماره ۱۲۱/۲۶۲۲۹۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۱/۲۰ سازمان بورس و اوراق بهادر سرمایه شرکت از مبلغ ۶۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱.۲۰۰ میلیارد ریال، مبلغ ۵۸۶.۰۰۰ ریال معادل ۹۷.۸ درصد از محل آورده نقدی و مبلغ ۱۳.۱۹۹ ریال معادل ۲.۲ درصد از محل مطالبات حال شده افزایش یافته است.

تشریح طرح افزایش سرمایه

هدف از انجام افزایش سرمایه

هدف شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)، از افزایش سرمایه موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می باشد.

- ✓ برمبنای مصوبه هیئت وزیران در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ در خصوص حداقل سرمایه موسسات ، موضوع ماده ۳۶ قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران و بیمه گردی، الزامی است به منظور حفظ امتیازات فعالیت شرکت در کلیه رشته های بیمه ای مدنظر، سرمایه شرکت بیمه آرمان از ۱.۲۰۰ میلیارد ریال به ۲.۰۰۰ میلیارد ریال، افزایش یابد.
- ✓ تاکید بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران بر افزایش سرمایه شرکت های بیمه به منظور افزایش ظرفیت شرکت ها برای قبول ریسک.
- ✓ حفظ و افزایش نسبت توانگری مالی مطلوب با توجه به آیین نامه مصوب شورای عالی بیمه.
- ✓ تامین شرایط لازم به منظور افزایش سرعت دستیابی به اهداف و برنامه های از پیش تعیین شده شرکت، منطبق با چشم انداز آتی صنعت بیمه در کشور (توسعه ضریب نفوذ بیمه ای، برقراری نظام توانگری مالی، تغییر نظارت تعریفه ای به مالی و ...).
- ✓ افزایش سطح قابل تحصیل دارایی های ثابت مورد نیاز شرکت مطابق با سرمایه و در انطباق با آیین نامه شورای عالی بیمه و مقررات بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران.
- ✓ افزایش سود آوری و بازدهی شرکت از طریق افزایش ظرفیت نگهداری از بیمه نامه های صادره و ایجاد قابلیت انعطاف در سهم نگهداری.
- ✓ افزایش سودآوری و بازدهی شرکت از طریق افزایش توان سرمایه گذاری با استفاده از منابع حقوق صاحبان سهام علاوه بر ذخایر فنی و در نتیجه افزایش سطح فعالیت شرکت در بازار بول و سرمایه کشور.
- ✓ اصلاح ساختار مالی شرکت و برقراری تناسب بین سرمایه شرکت، حق بیمه صادره و ذخایر فنی و آماده سازی شرکت جهت حضور شایسته و پرتوان در بازار سرمایه کشور.

سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه‌های یاد شده فوق ۸۰۰.۰۰۰ میلیون ریال و منابع تأمین آن به شرح جدول ذیل می‌باشد.

| جمع | مرحله دوم (میلیون ریال) | مرحله اول (میلیون ریال) | شرح | |
|---------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------|
| ۷۳۸,۴۴۵ | ۵۰۰,۰۰۰ | ۲۳۸,۴۴۵ | مطلوبات حال شده و آورده نقدی | مجموع |
| ۶۱,۵۵۵ | ۰ | ۶۱,۵۵۵ | اندוחته سرمایه‌ای | |
| ۸۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ | ۳۰۰,۰۰۰ | جمع منابع | |
| ۸۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ | ۳۰۰,۰۰۰ | اصلاح ساختار مالی | مجموع |
| ۸۰۰,۰۰۰ | ۵۰۰,۰۰۰ | ۳۰۰,۰۰۰ | جمع مصارف | |

مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن

با توجه به برنامه ارائه شده، شرکت بیمه آرمان در نظر دارد سرمایه خود را طی دو مرحله از مبلغ ۱.۲۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۲.۰۰۰ میلیارد ریال (بالغ بر ۸۰۰ میلیارد ریال معادل ۶۷/۶۶ درصد) طی دو مرحله به شرح زیر افزایش دهد:

مرحله اول : ۳۰۰.۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۲۵ درصد)

- از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی معادل مبلغ ۲۳۸.۴۴۵ میلیون ریال
- از محل اندוחته سرمایه‌ای معادل مبلغ ۶۱.۵۵۵ میلیون ریال

مرحله دوم: ۵۰۰.۰۰۰ میلیون ریال

- از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی معادل مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ میلیون ریال

مطالبات سهامداران

جزئیات مطالبات سهامداران عمدۀ شرکت و منشاء ایجاد آن در تاریخ تهیۀ بیانیه ثبت بهشرح ذیل می‌باشد:

| نام سهامدار | درصد سهام | مبلغ مطالبات ناشی از سود سهام |
|--|-----------|-------------------------------|
| بانک ایران زمین | ۱۹.۷۸ | ۴.۷۴۸.۱۴۷.۰۰۰ |
| شرکت بانک تات (بانک آینده) | ۱۷.۰۰ | ۵۹.۱۵۹.۴۲۰.۰۰۰ |
| شرکت بانک گردشگری (سهامی عام) | ۱۵.۰۲ | ۴۰.۰۳۳.۰۰۰.۰۰۰ |
| شرکت پاتین بین الملل پرديس(سهامی خاص) | ۱۲.۰۲ | . |
| شرکت سرمایه گذاری آینده نگر شرق | ۵.۷۳ | ۶۸۷.۵۳۸.۵۰۰ |
| شرکت سهم یاسان بهداد(سهامی خاص) | ۴.۴۳ | ۵۳۲.۱۸۴.۴۳۰ |
| سرمایه گذاری نگین گردشگری ایرانیان | ۴.۰۷ | ۹۷۶.۰۰۰.۰۰۰ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان(سهامی عام) | ۳.۵۱ | ۸۱۲.۰۸۸.۴۴۰ |
| شرکت سرمایه گذاری دلیران پارس | ۳.۰۷ | ۷۳۵.۹۵۷.۲۴۰ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان | ۲.۳۱ | ۱.۳۴۱.۰۱۶.۳۴۰ |
| شرکت پیشگامان توسعه شهری ایرانیان | ۲.۲۰ | ۵۲۸.۸۶۲.۸۰۰ |
| شرکت بین المللی سرمایه گذاری ایرانیان | ۲.۰۰ | ۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| کارگزاری فولاد مبنا | ۱.۱۲ | ۱.۰۰۰.۰۰۰ |
| ساپر | ۷.۲۴ | ۵۶.۲۰۳.۹۷۶.۴۳۵ |
| جمع | ۱۰۰ | ۱۶۶.۲۳۸.۱۹۱.۱۸۵ |

شرح جزئیات طرح

جزئیات طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی به شرح ذیل می‌باشد:

- اجرای مصوبه هیئت وزیران: هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ بنا به پیشنهاد بیمه مرکزی ج.ا.ا و تایید وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد بند (۳) ماده واحده قانون تأسیس موسسات بیمه غیر دولتی - مصوب ۱۳۸۰ – تصویب نمود:

الف - حداقل سرمایه موسسات بیمه ایرانی، موضوع ماده ۳۶ قانون تأسیس بیمه مرکزی ایران و بیمه گری - مصوب ۱۳۵۰- برای موسسات غیر دولتی، به شرح زیر تعیین می‌شود:

۱. حداقل سرمایه مورد نیاز برای تأسیس موسسه بیمه مستقیم، مبلغ یک هزار میلیارد (۱۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال می‌باشد.
۲. حداقل سرمایه مورد نیاز برای صدور پروانه فعالیت موسسه بیمه مستقیم در هر یک از گروه‌های رشته ای بیمه‌ای، به شرح جدول ذیل می‌باشد.

| نام گروه رشته بیمه ای | مبلغ حداقل سرمایه برای صدور پروانه فعالیت (میلیون ریال) |
|---------------------------------------|--|
| بیمه های غیر زندگی | ۳۰۰.۰۰۰ |
| بیمه های زندگی و مستمری | ۲۰۰.۰۰۰ |
| بیمه های مختلط(کلیه رشته های بیمه ای) | ۵۰۰.۰۰۰ |

۳. حداقل سرمایه مورد نیاز برای تاسیس و شروع به فعالیت موسسات بیمه اتکایی، مبلغ دو هزار و پانصد میلیارد (۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال می باشد.

ب- موسسات بیمه ای که قبلا تاسیس شده اند و سرمایه آنها کمتر از ارقام مندرج در این تصویب نامه است، موظفند تا پایان سال ۱۳۹۶، سرمایه خود را با مفاد این تصویب نامه منطبق نمایند.

ج- افزایش سهم نگهداری بیمه های صادره شرکت:

براساس ماده ۲ آیین نامه شماره ۵۵/۱، حداکثر ظرفیت نگهداری مجاز موسسه از هر بیمه نامه یا هر ریسک معادل ۲۰ درصد مجموع سرمایه پرداخت شده، اندوخته ها و ذخایر فنی سهم نگهداری (به استثنای ذخیره خسارت و ذخیره ریاضی) و مازاد سهم مذکور را باید واگذار نمایند. افزایش سرمایه شرکت های بیمه یکی از مهمترین روشهای ارتقای توان نگهداری هر ریسک (به جای واگذاری در قالب اتکایی اختیاری) است و از این طریق امکان افزایش سود آوری و توان پرداخت خسارت فراهم می شود.

د- حفظ و ارتقای سهم از بازار و جایگاه رقابتی:

با توجه به رقابتی بودن صنعت بیمه کشور، توان نگهداری انواع بیمه نامه ها یکی از مهمترین استراتژیها حفظ و توسعه سهم از بازار شرکت است که این مهم از طریق افزایش سرمایه میسرخواهد شد. شرکت بیمه آرمان قصد دارد با افزایش سرمایه جایگاه رقابتی خود در صنعت بیمه را نسبت به وضع موجود بهبود بخشد و به رشد عملیات در سالهای آینده استمرار بخشد.

عوامل ریسک

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت بیمه آرمان، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این شرکت، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. ریسک های مربوط به فعالیت شرکت بیمه آرمان(سهامی عام) مشابه سایر شرکتهای فعال در صنعت بیمه می باشند و فعالیتهای این شرکت نیز تحت تاثیر ریسک های تاثیر گذار فعالیت بیمه گری می باشد. عامل ریسک در کلیه فعالیت های یک شرکت بیمه از قبیل طراحی محصولات، قیمت گذاری، بازاریابی، عملیات بیمه گری، محاسبه تعهدات و ذخایر فنی و... جزئی اجتناب ناپذیر می باشد. برخی از این ریسک ها مربوط به فضای کلان اقتصاد، برخی دیگر مختص صنعت بیمه و نهایتاً



بعضی دیگر مربوط به خود شرکت می باشد. از جمله ریسک های در مواجهه شرکت می تواند به موارد ذیل اشاره نمود.

ریسک قوانین و مقررات: صنعت بیمه یکی از صنایعی است که بسیاری از فعالتهای آن تحت نظارت و مشمول مقررات گذاری است. بالتبغ تغییر این قوانین و مقررات می تواند عملکرد و وضعیت مالی شرکت های بیمه ای فعال در صنعت بیمه را تحت تاثیر قرار دهد. برخی مقررات گذاری ها در حوزه های غیر بیمه ای نیز می تواند بر شرکت های بیمه تاثیر گذار باشد.

تغییر نرخ سود سپرده های بانکی و افزایش تعریفه و ضریب هزینه های درمانی، نمونه هایی از این موارد می باشند.

ریسک عملیات بیمه گری: این گروه شامل کلیه ریسک هایی است که شرکت های بیمه از طریق انعقاد قراردادهای بیمه با مشتریان، متقبل آن می گردند. در حوزه بیمه های غیر زندگی، محاسبات ریسک برای رشته های بیمه ای گوناگون به طور جداگانه انجام می شود. همچنین ریسک های بیومتریک شامل محاسبه نرخ مرگ و میر و ابتلا به بیماری و ریسک لغو قرارداد نیز در این گروه قرار دارند.

ریسک اعتباری: این ریسک، ریسک زیان مالی ناشی از عدم توانایی در پرداخت تعهدات یا تغییر شرایط اعتباری طرف های قرارداد شرکت شامل بیمه گذاران، اجزای شبکه فروش، شرکت های بیمه اتکایی و ... می باشد.

ریسک بازار: این ریسک مربوط به تغییرات ارزش (قیمت) دارایی ها، محصولات و در کل پرتفوی شرکت در بازار است. تغییرات متغیرهای مالی از قبیل نرخ بهره، قیمت سهام و اوراق قرضه، قیمت املاک و نرخ ارز، از جمله مهمترین عوامل پدید آورنده این ریسک است که ممکن است به عدم تطابق دارایی ها و بدھی ها منجر شود.

ریسک عملیاتی: ریسک های نشات گرفته از نامناسب بودن فرآیندهای داخلی، نیروی کار، سیستم و یا عوامل خارجی و همچنین ریسک هایی از قبیل تقلب در این دسته قرار می گیرند.

ریسک نقدینگی: ریسک نقدینگی، ریسک ناکافی بودن دارایی نقد بیمه گر برای پوشش تعهدات خود از قبیل پرداخت خسارت است.

پذیره نویسی سهام

نحوه عمل ناشر در صورت وجود حق تقدم استفاده نشده ناشی از افزایش سرمایه

در صورت وجود حق تقدم استفاده نشده (سهام پذیره نویسی نشده) ناشی از افزایش سرمایه، شرکت بیمه آرمان موظف است نسبت به عرضه عمومی آن از طریق فرابورس ایران اقدام نماید.

مشخصات متعهد پذیره نویس

در صورت عدم تکمیل مبلغ افزایش سرمایه و به منظور حصول اطمینان از تکمیل پذیره نویسی تمامی سهام در نظر گرفته شده جهت عرضه عمومی، شرکت سرمایه گذاری ایران متعهد گردیده تا نسبت به خرید کل حق تقدم های استفاده نشده (سهام پذیره نویس نشده) حداقل ظرف مدت ۵ روز پایانی مهلت عرضه عمومی، اقدام نمایند. مشخصات متعهد/ متعهدان پذیره نویس به شرح جدول ذیل می باشد:

| نام متعهد | شخصیت حقوقی | موضوع فعالیت | میزان تعهدات |
|-------------------------|-------------|--------------|---------------------------------------|
| شرکت سرمایه گذاری ایران | سهامی خاص | سرمایه گذاری | سهام باقی مانده پس از عرضه عمومی سهام |

حدود مسئولیت متعهد پذیره نویسی، بر اساس قرارداد منعقده به شرح زیر است:

شرکت متعهد گردیده در صورت عدم تکمیل مبلغ افزایش سرمایه پس از عرضه عمومی حق تقدم نسبت به خرید باقی مانده سهام در دست انتشار ناشر ناشی از افزایش سرمایه حداکثر به مدت ۵ روز پایانی مهلت عرضه عمومی اقدام نماید.

هزینه های قبولی سمت متعهد پذیره نویس:

کارمزدی بابت شرکت متعهد پذیره نویس برای انجام خدمات موضوع قرارداد تعهد پذیره نویس پرداخت نمی گردد.

نحوه عمل ناشر در خصوص وجود ناشری از فروش حق تقدم استفاده نشده:

شرکت بیمه آرمان(سهامی عام)، موظف است وجود حاصل از فروش حق تقدم های استفاده نشده (سهام پذیره نویسی نشده) و پاره سهام ناشری از افزایش سرمایه را پس از کسر هزینه ها و کارمزد مربوط به فروش حق تقدم های یاد شده، حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ اتمام فروش حق تقدم های استفاده نشده، به حساب دارندگان حق تقدم های یاد شده منظور نماید.

مشخصات مشاور:

شرکت بیمه آرمان، به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان سنجی، طرح تامین مالی و انتشار سهام خود از خدمات مشاور استفاده ننموده است.